

ОБЩИНА ТУТРАКАН



ЗАПОВЕД
РД-04-997 / 05.09.2024 г.
гр. Тутракан

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА във връзка с чл.14, ал. 2 от ЗОС, чл.74, ал.3, във връзка с чл. 23, ал.1 и ал.2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /НРПУРОИ/, като взех предвид протокола на тържната комисия, назначена със Заповед № РД-04-874/05.09.2024 г.

УТВЪРЖДАВАМ:

1. Резултатите от проведения на 05.09.2024 г. публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот – частна общинска собственост, за срок от 5 /пет/ стопански години, представляващ земеделска земя от общински поземлен фонд, съставляваща имот № 10149.9.58, в местността „Дойчиновите места”, категория 5 /пета/, с обработваема площ от 27,008 дка., находяща се в землището на с. Варненци, ЕКАТТЕ 10149, Община Тутракан и класирането на участниците, съгласно предоставения ми от тържната комисия протокол:

Първо място: „Голдън Лайн“ ЕООД

Второ място: ЗК „Прогрес“

Трето място: няма

2. **ОПРЕДЕЛЯМ:** „Голдън Лайн“ ЕООД с ЕИК: 206107324, със седалище и адрес на управление: гр. Тутракан, общ. Тутракан, обл. Силистра, ул. „Ген. Тошев“ № 1, вх. А, ет. 3, ап. 6 представлявано от Луиза [REDACTED] Ганева с ЕГН: [REDACTED], Л. К. № [REDACTED] изд. на [REDACTED] от МВР [REDACTED] с адрес: с гр. [REDACTED], общ. [REDACTED], обл. [REDACTED], ул. „[REDACTED]“ № [REDACTED] вх. [REDACTED] ет. [REDACTED] ап. [REDACTED] в качеството и на управител; за спечелил търга с явно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот – частна общинска собственост, за срок от 5 /пет/ стопански години, представляващ земеделска земя от общински поземлен фонд, съставляваща имот № 10149.9.58, в местността „Дойчиновите места”, категория 5 /пета/, с обработваема площ от 27,008 дка., находяща се в землището на с. Варненци, ЕКАТТЕ 10149, Община Тутракан.

3. В 14 /четирнадесет/ дневен срок от получаването на настоящата заповед спечелилият търга следва да внесе достигнатата на търга годишна наемна цена от **2 376,70 лв. / две хиляди триста седемдесет и шест лева и седемдесет стотинки/** по банкова сметка на Община Тутракан: IBAN- [REDACTED] BIC: [REDACTED], код [REDACTED]; „ЦКБ-АД”, клон Русе, като след приспадане на внесенния депозит, остават за внасяне - **2 160,64 лв. / две хиляди сто и шестдесет лева и шестдесет и четири стотинки /**.

4. В срок от 30 /тридесет/ дни от датата на издаване на настоящата заповед, но не по-рано от датата на влизането ѝ в сила, спечелилият участник да сключи договор за наем за обекта, предмет на търга.

5. Неизпълнението на задълженията по т.3 и неявяването в срока по т.4 се считат за отказ от сключване на договора и депозитната му вноска в размер на **216,06 лв. /двеста шестнадесет лева и шест стотинки/ се задържа в полза на Община Тутракан.**

6. На основание чл.60, ал.1 от АПК допускам предварително изпълнение на настоящата заповед, при следните мотиви:

Началото на стопанската 2024/2025 година е от 01.10.2024г. Преди началото ѝ следва да бъдат сключени всички договори за отдаване под наем на земеделските земи от ОПФ, за да се осигури достатъчно време на всеки наемател, да изпълни своите задължения и да сключи договор е необходимо да се допусне предварително изпълнение.

Настоящата заповед се състави в три еднообразни екземпляра – един към Регистъра за заповеди, един за спечелилия участник и един за архива на Дирекция “Общинска собственост и стопански дейности”.

Заповедта да се публикува на официална интернет страница на община Тутракан и да се обяви на информационното табло в община Тутракан, в дена на издаването ѝ.

Заповедта да се изпрати на спечелилия търга участник в 3/три/ дневен срок от издаването ѝ, с препоръчително писмо с обратна разписка, за сведение и изпълнение.

Настоящата заповед подлежи на обжалване в 14-дневен срок от съобщаването ѝ пред Административен съд – Силистра.

МИЛЕН МАРИНОВ – ЗАМ.-КМЕТ
Заместващ Кмета на Община Тутракан
съгласно Заповед РД-04-987/19.09.2024г.

Заличени данни съгл. чл. 1 от ЗЗЛД, Чл.4, ал. 1 и чл. 5 от Регламент (ЕС) 2016/679 на Европейския парламент и Съвета